

उत्तराखण्ड शासन  
औद्योगिक विकास अनुभाग-2  
संख्या : /VII-A-2/2022/यूओ-58/2021  
देहरादून : दिनांक । 4 जुलाई, 2022

कार्यालय ज्ञाप

जिलाधिकारी, ऊधमसिंह नगर, के पत्र संख्या-2220/जि0उ0के0/होण्डासील/2017-18 दिनांक 03.02.2018 के द्वारा अनुरोध किया गया है कि मैसर्स होण्डा सील पॉवर प्रोडक्ट लिमिटेड, ग्राम बिगवाड़ा, तहसील-किंच्छा, जिला ऊधमसिंह नगर की भूमि, जिसका क्षेत्रफल 19.48 एकड़ है, को एमएसएमई हेतु औद्योगिक आरथान के रूप में अधिसूचित किया जाय ताकि एमएसएमई क्षेत्र की इकाईयों की स्थापना हेतु लैण्ड बैंक उपलब्ध हो सके, ताकि स्थानीय व पर्वतीय मूल के उद्यमियों को छोटे-छोटे 200 वर्गमीटर, 400 वर्गमीटर एवं 500 वर्गमीटर की भूमि उद्योग स्थापनार्थ हेतु उपलब्ध करायी जा सके।

2— उक्त के क्रम में महानिदेशक/आयुक्त, उद्योग द्वारा अपने पत्र संख्या-3464/उ0नि0/2020-21 दिनांक 17.12.2021 के क्रम में अवगत कराया गया है कि मै0 होण्डासील पॉवर प्रोडक्ट लि0, ग्राम बिगवाड़ा, तहसील-किंच्छा, जिला ऊधमसिंह नगर की भूमि औद्योगिक विकास अनुभाग के कार्यालय ज्ञाप संख्या- 1627/VII-II/91-उद्योग / 10/2012, दिनांक 21 अगस्त, 2012 द्वारा भूमि का स्वामित्व औद्योगिक विकास विभाग, उत्तराखण्ड शासन के नाम किया गया है। जिलाधिकारी, ऊधमसिंह नगर द्वारा दिनांक 04 अक्टूबर, 2012 को उद्योग विभाग के पक्ष में हदबन्दी की जा चुकी है। उक्त भूमि में सिडकुल द्वारा एमएसएमई इकाईयों हेतु पार्क विकसित किये जाने की योजना पर उद्योग निदेशालय को कोई आपत्ति नहीं है।

3— महाप्रबन्धक, सिडकुल के पत्रांक सं0- 2467/म0प्र0/सिडकुल/2022 दिनांक 14 जनवरी, 2022 के द्वारा मै0 होण्डासील पॉवर प्रोडक्ट लिमिटेड, ग्राम-बिगवाड़ा, तहसील-किंच्छा, जनपद-ऊधमसिंह नगर के भौमिक अभिलेख उपलब्ध कराये गये हैं।

4— अतः उपरोक्तानुसार मै0 होण्डासील पॉवर प्रोडक्ट लि0, ग्राम बिगवाड़ा, तहसील-किंच्छा, जिला ऊधमसिंह नगर की 19.48 एकड़ (उन्नीस दशमलव अड़तालीस एकड़) भूमि को एमएसएमई औद्योगिक क्षेत्र स्थापित करने हेतु वर्तमान सर्किल रेट के आधार पर औद्योगिक विकास विभाग से सःशुल्क राज्य अवस्थापना एवं औद्योगिक विकास निगम लिमिटेड (सिडकुल) को निम्नलिखित शर्तों/प्रतिबन्धों के अधीन हस्तान्तरित करने की श्री राज्यपाल सहर्ष स्वीकृति प्रदान करते हैं:-

1. प्रश्नगत भूमि के हस्तान्तरण के सम्बन्ध में भौमिक अभिलेखों की पुष्टि महानिदेशक/आयुक्त, उद्योग द्वारा की जायेगी।
2. सिडकुल से उक्त भूमि के एवज में सर्किल रेट की दरों के अनुसार भुगतान की कार्यवाही नियमानुसार सुनिश्चित करा ली जाय एवं उद्योग निदेशालय एवं शासन को भी अवगत कराया जाय।
3. उक्त भूमि का उपयोग किसी अन्य उद्देश्य हेतु नहीं किया जायेगा, अन्यथा की स्थिति में भूमि औद्योगिक विकास विभाग को हस्तान्तरित कर दी जायेगी।
4. आरथान के नियोजित विकास हेतु कार्य प्रारम्भ करने से पूर्व UGIDCR-2022 के उपबन्धों के अनुरूप कार्यवाही की जाय।
5. उपरोक्त उल्लिखित प्रतिबन्धों/शर्तों का उल्लंघन करने पर अथवा किसी कारणों से जिसे शासन उद्यित समझता हो, सक्षम अधिकारी के अनुमोदन से यह आदेश निरस्त किया जा सकता है।

(डॉ पंकज कुमार पाण्डेय)  
सचिव।

क्रमशः-2

संख्या: २२<sup>4</sup> (1) / VII-A-2 / 2022 / यूओ-58 / 2021, तदिनांक।  
प्रतिलिपि, निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित :-

- 1- महानिदेशक / आयुक्त, उद्योग, उत्तराखण्ड, देहरादून।
- 2- प्रबन्ध निदेशक, सिड्कुल, उत्तराखण्ड, देहरादून।
- 3- निदेशक, उद्योग, उत्तराखण्ड, देहरादून।
- 4- जिलाधिकारी, उधम सिंह नगर, उत्तराखण्ड।
- 5- महाप्रबन्धक, जिला उद्योग केन्द्र, ऊधमसिंह नगर।
- 6- गार्ड फाईल।

आज्ञा से,

H:  
(उमेश नारायण पाण्डेय)  
अपर सचिव।